



中华人民共和国公共安全行业标准

GA 836—2016
代替 GA 836—2009

建设工程消防验收评定规则

Rules for acceptance inspection and assessment of
building fire protection installation

2016-06-17 发布

2016-09-01 实施

中华人民共和国公安部 发布

目 次

前言	I
引言	II
1 范围	1
2 规范性引用文件	1
3 术语和定义	1
4 一般要求	1
5 验收内容	2
6 验收评定	2
7 局部验收	3
8 档案管理	4
附录 A (规范性附录) 建设工程消防验收记录表	5
参考文献	22

前 言

本标准的第4章、第5章、第6章为强制性的,其余为推荐性的。

本标准按照 GB/T 1.1—2009 给出的规则起草。

本标准代替 GA 836—2009《建设工程消防验收评定规则》,与 GA 836—2009 相比,除编辑性修改外主要技术变化如下:

- 修改了标准适用范围(见第1章,2009年版第1章);
- 修改了规范性引用文件的内容(见第2章,2009年版第2章);
- 删除了消防验收不合格复验的内容(见2009年版4.5);
- 修改了消防验收的审查资料、现场抽样检查及功能测试内容(见5.2、5.3,2009年版5.2、5.3);
- 增加了子项评定中A类、B类、C类的解释(见6.2.1);
- 增加了子项的现场抽样检查中有关消防产品的要求(见6.2.2);
- 修改了单项验收检查内容,增加了建筑保温和外墙装饰防火等内容(见6.3.1,2009年版6.3.1);
- 增加了子项评定合格中有关A项的内容(见6.3.2);
- 修改了档案管理中保存期限的要求(见8.3,2009年版8.3);
- 修订了附录A的内容,删除了原标准附录B(见附录A,2009年版附录A、附录B)。

本标准由公安部消防局提出。

本标准由全国消防标准化技术委员会消防管理分技术委员会(SAC/TC 113/SC 9)归口。

本标准负责起草单位:公安部消防局。

本标准参加起草单位:四川省公安消防总队、广东省公安消防总队、北京市公安消防总队。

本标准主要起草人:刘激扬、亓延军、李彦军、韩子忠、吴和俊、倪照鹏、黄韬、黄凤梅、马云逸、杨栋、杨庆、吴丹、徐大军。

本标准所代替标准的历次版本发布情况为:

- GA 836—2009。

引 言

本标准是依据《中华人民共和国消防法》、公安部规章《建设工程消防监督管理规定》，根据建设工程消防验收和竣工验收消防备案抽查工作的需要组织制定的。

本标准于2009年6月25日首次发布，本版为第一次修订。本次修订在2009年版标准的基础上，修改了标准适用范围，增加了有关建筑保温和外墙装饰防火等内容，取消了消防验收不合格申请复验的要求，完善了消防验收的审查资料、现场抽样检查及功能测试的具体内容，为建设工程消防验收和竣工验收消防备案抽查工作提供更为明确的技术依据，有助于进一步规范建设工程消防验收和竣工验收消防备案抽查行为，科学评定建设工程消防质量，有效避免建设工程先天性火灾隐患，维护公共安全。

建设工程消防验收评定规则

1 范围

本标准规定了建设工程消防验收的内容、程序和技术要求,并提供了评定方法。

本标准适用于公安机关消防机构依法对新建、扩建、改建(含室内外装修、建筑保温、用途变更)等建设工程竣工后实施的消防验收和竣工验收消防备案检查。

2 规范性引用文件

下列文件对于本文件的应用是必不可少的。凡是注日期的引用文件,仅注日期的版本适用于本文件。凡是不注日期的引用文件,其最新版本(包括所有的修改单)适用于本文件。

GB/T 5907(所有部分) 消防词汇

3 术语和定义

GB/T 5907 界定的以及下列术语和定义适用于本文件。

3.1

建设工程消防验收 acceptance inspection of building fire protection installation

公安机关消防机构依据消防法律法规和国家工程建设消防技术标准,对纳入消防行政许可范围的建设工程在建设单位组织竣工验收合格的基础上,通过抽查、评定,作出是否合格的行政许可决定。

3.2

建设工程竣工验收消防备案检查 acceptance inspection of building fire protection installation filed for record

公安机关消防机构依据消防法律法规和国家工程建设消防技术标准,对消防行政许可范围以外并经备案被确定为检查对象的建设工程,在建设单位组织竣工验收合格的基础上,通过抽查、评定,作出是否合格的检查意见。

3.3

子项 subassembly of fire protection system

组成消防设施、灭火系统或使用性能、功能单一并涉及消防安全的项目。

注:如火灾探测器、安全出口、防火门等。

3.4

单项 individual fire protection system

由若干使用性质或功能相近的子项组成并涉及消防安全的项目。

注:如建筑内部装修防火、防火分隔、防烟分隔、消火栓系统、自动喷水灭火系统、火灾自动报警系统等。

3.5

综合评定 comprehensive assessment

依据资料审查和各单项检查结果做出的消防验收结论。

4 一般要求

4.1 建设工程消防验收由公安机关消防机构组织实施,建设、设计、施工、工程监理、建筑消防设施技术