



中华人民共和国国家标准

GB/T 25030—2010

建筑物清洗维护质量要求

Request for cleaning and maintenance of building external wall

2010-09-02 发布

2011-05-01 实施

中华人民共和国国家质量监督检验检疫总局
中国国家标准化管理委员会 发布

中 华 人 民 共 和 国
国 家 标 准
建 筑 物 清 洗 维 护 质 量 要 求

GB/T 25030—2010

*

中国标准出版社出版发行
北京复兴门外三里河北街16号
邮政编码:100045

网址 www.spc.net.cn

电话:68523946 68517548

中国标准出版社秦皇岛印刷厂印刷
各地新华书店经销

*

开本 880×1230 1/16 印张 0.75 字数 17 千字
2010年11月第一版 2010年11月第一次印刷

*

书号: 155066·1-40477

如有印装差错 由本社发行中心调换
版权专有 侵权必究
举报电话:(010)68533533

前 言

本标准由中华人民共和国住房和城乡建设部提出。

本标准由住房和城乡建设部建筑工程标准技术归口单位归口。

本标准负责起草单位：中国建筑科学研究院。

本标准参加起草单位：北京凯博擦窗机械技术公司、廊坊凯博建设机械科技有限公司、杭州赛奇高空作业机械有限公司、江苏申锡建筑机械有限公司、海南南光集团有限公司、上海普英特高层设备有限公司、河北普丰建设机械有限公司。

本标准主要起草人：张华、姜仁、薛抱新、刘超太、陈建平、吴杰、赵青、兰阳春、尚耀。

建筑物清洗维护质量要求

1 范围

本标准规定了建筑物(含构筑物)外表面清洗维护作业的质量要求和清洗维护作业质量检查评价等。

本标准适用于建筑外表面清洗维护质量管理和检查评价工作。

2 规范性引用文件

下列文件中的条款通过本标准的引用而成为本标准的条款。凡是注日期的引用文件,其随后所有的修改单(不包括勘误的内容)或修订版均不适用于本标准,然而,鼓励根据本标准达成协议的各方研究是否可使用这些文件的最新版本。凡是不注日期的引用文件,其最新版本适用于本标准。

GB 19154 擦窗机

GB 19155 高处作业吊篮

JG 5099 高空作业机械安全规则

JGJ 52 普通混凝土用砂、石质量及检验方法标准

3 术语和定义

下列术语和定义适用于本标准。

3.1

饰面 decoration veneer

建筑物外表的装饰面。

3.2

幕墙 curtain wall

由支承结构体系与面板组成的、可相对主体结构有一定位移能力、不分担主体结构所受作用的建筑外围护结构或装饰性结构。

3.3

清洗维护 cleaning maintenance

清除饰面污垢、修复饰面损伤,保持建筑物外墙整洁与使用功能的施工操作。

3.4

清洗维护材料 cleaning maintenance material

用于清除饰面污垢、修复饰面损伤,保持建筑物外墙整洁与使用功能的材料。

3.5

清洗维护质量 cleaning and maintenance quality

在建筑物外墙清洗维护作业中,通过过程控制保持建筑物外墙整洁与使用功能的效果。

3.6

烧结材料 agglomerative material

经高温煅烧而成的装饰材料。

3.7

敷剂 deposited agent

涂抹在饰面被玷污处的使污垢充分润湿、溶化,易于清除的材料。